

21 juin 2017

Procès-verbal de la session ordinaire du conseil d'administration du Comité Municipal de Laniel Inc. mercredi le 21 juin 2017 à 18 h 30 au bureau municipal de Laniel.

Sont présents :

Christine Morin	Suzanne Béchamp
Herman Desroches	Maurice Dubois
Sylvain Denis	

Formant quorum sous la présidence de : Madame Patricia Noël

Autres présences : Susie Trudel, directrice

Pierre Major, inspecteur

Adèle Beauregard, agente de développement

N.B. Le conseil s'est réuni en caucus (réunion privée) de 17 hrs à 18 hrs 30

2017-06-079

Mme Patricia Noel souhaite la bienvenue à tous : il est 18 h 30

2017-06-080

Ouverture de la séance ordinaire publique à 18 h 30 et adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par Herman Desroches

Secondé par Suzanne Béchamp

Et résolu unanimement

Que l'ordre du jour soit adopté tel que rédigé ;

Que l'article « affaires nouvelles » demeure ouvert jusqu'à la fin de la séance.

2017-06-081

Période de questions de l'assistance

2017-06-082

Demande verbale : permis émis

-Gérard Newman, Laniel, réparer toit

-Richard Carpentier, Laniel, rallonge garage

-Yvon Gagnon, Baie Dorval, toiture

-Paul Bélanger, Baie McAdam, Gazebo

-Réjean Laroche, Baie Dorval, remise à bois

-Rod Sidwell, Laniel, toilette chimique

-Michel Auger, Laniel, quai

-Normand Voyer, Baie Dorval, toiture et cheminée

2017-06-083

Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 18 mai 2017

Il est proposé par Chritine Morin

Secondé par Suzanne Béchamp

Et résolu unanimement

D'accepter le procès-verbal tel que présenté avec un ajout au point 2017-05-074 : la soumission la plus basse de Monument Girard est de 3782.22\$ taxes incluses pour 80 panneaux et poteaux.

2017-06-084

Approbation des dépenses municipales

Il est proposé par Maurice Dubois

Secondé par Herman Desroches

Et résolu unanimement

D'accepter les dépenses municipales pour le mois de mai 2017 au montant de 9945.52\$.

2017-06-085

Le conseil prend acte de la liste des comptes à payer pour l'exercice. Ces comptes sont disponibles au bureau municipal pour consultation.

Il est proposé par Sylvain Denis

Secondé par Maurice Dubois

Et résolu unanimement

De procéder à l'acceptation des comptes à payer totalisant 21 118.89\$ et ce, pour la période du 1^{er} au 21 juin 2017.

Je soussigné, certifie par la présente qu'il y a des fonds disponibles pour les fins pour lesquelles les dépenses, ci-dessus, sont projetées par le conseil (C.M., art.961).

Signé à Laniel, ce 22 juin 2017

Susie Trudel, directrice générale

2017-06-086

Considérant que la Ville de Témiscaming désire partager les services de son ingénieur municipal;

Considérant que le Comité Municipal pourrait avoir besoin des services d'un ingénieur municipal;

Considérant que les montants seront facturés à l'utilisation seulement;

Il est proposé par Herman Desroches

Secondé par Suzanne Béchamp

Et résolu unanimement

Que le Comité Municipal de Laniel est d'accord pour signer une entente inter municipal pour le service d'un ingénieur municipal avec la Ville de Témiscaming.

Information :

Zonage municipal : information reçue de la MRC concernant la démarche à suivre suite aux zones de développement choisies. Revoir à la prochaine réunion.

2017-06-087

Correspondance reçue du MTQ concernant la signalisation d'indication pour la Baie Dorval. Le MTQ nous informe qu'il va retirer les panneaux le 31 juillet prochain car nous ne respectons pas les conditions d'installation pour de telle signalisation.

Il est donc proposé par Herman Desroches

Secondé par Maurice Dubois

Et résolu unanimement

Que le conseil envoie une lettre au MTQ avec les facteurs explicatifs qui selon nous justifie que les panneaux restent en place.

Informations :

-Présentation par Adèle Beauregard du plan stratégique de Tourisme Kipawa.

-Discussion sur les projets avec le parc Opémican

2017-06-088

Considérant les possibilités de développement sur le terrain du parc de la Promenade;

Il est proposé par Suzanne Béchamp

Secondé par Sylvain Denis

Et résolu unanimement

De mandater M. Mario Sarrazin, arpenteur pour faire un relevé topographique incluant la localisation des infrastructures, ligne des hautes eaux et recherche de servitudes pour un montant de 3790\$.

2017-06-089

Considérant que le club de VTT du Témiscamingue nous a retiré toutes permissions de circuler sur leurs sentiers sans en être membre;

Considérant que pour traverser le village, le sentier de VTT, qui est aussi notre « Promenade » est le seul accès sans avoir à passer par la route 101;

Considérant que nous avons aménagé la « Promenade » pour accommoder les piétons, cyclistes et amateurs de VTT;

Il est proposé par Christine Morin

Secondé par Sylvain Denis

Et résolu unanimement

De demander au club de VTT du Témiscaming la permission de circuler sur l'aménagement de notre « Promenade » sur une longueur de 1.1 km soit du Camp la Lucarne (côté sud) à la résidence de Sylvain Plante (coté nord) sans avoir la carte de membre mais que les utilisateurs doivent avoir une assurance responsabilité civile.

Information :

Demande des d'utilisateurs du chemin Baie des Plongeurs : Camp des 3 Saisons, Camp de la Baie Smith, Chalets Baie des Plongeurs et Pavillon des 2 lunes.

Les pourvoyeurs demandent s'il serait possible de mettre du matériel sur le chemin car il y a beaucoup d'achalandage de leur clientèle et le chemin aurait besoin de nouveau matériel de surface.

-On vérifie les coûts. On attend à l'automne s'il reste de l'argent en voirie municipale ou fond de réparation de chemin car nous n'avons pas budgété pour ce chemin en 2017.

Nous pourrions prévoir sur les budgets futurs un certain montant par année pour faire les travaux sur 3 ou 5 ans.

-Demande pour avoir des panneaux de « Gardez la Droite ». Accepté pour 4 panneaux.

Information :

Le petit chemin menant au chalet de Gilles Ayotte aura besoin de matériel et de l'élargir car l'hiver il y a problème avec la neige. 2 ponceaux a changer aussi sur le chemin McAdam. Maurice et Pierre vont vérifier pour les travaux à faire et les coûts. A revoir prochaine reunion.

2017-06-090

Demande d'un citoyen pour mettre de la criblure dans quelques côtes et courbes sur le chemin de McAdam.

Il est proposé par Sylvain Denis

Secondé par Suzanne Béchamp

Et résolu unanimement

De ne pas mettre d'autre matériel à ces emplacements qui selon le conseil sont problématique à cause de la mauvaise conduite de certains conducteurs. Le conseil a voté au dernier budget de mettre encore cette année du calcium liquide à 35% pour le secteur Baie McAdam uniquement pour améliorer la surface de roulement.

2017-06-091

Suite à une offre de la ville de Témiscaming pour l'achat de 30 billets pour un spectacle à la salle Dottori pour un montant de 300\$.

Il est proposé par Sylvain Denis

Secondé par Christine Morin

Et résolu unanimement,

De vendre les billets au prix coutant pour le conseil et les employés et d'en faire tirer à la population lors de la fête nationale du Québec.

2017-06-092

Il est proposé par Herman Desroches

Secondé par Sylvain Denis

Et résolu unanimement

D'autoriser la directrice à négocier avec la MMQ (Mutuelle d'assurances pour les municipalités) et de conclure avec eux si leur prix est compétitif.

2017-06-093

Considérant que la venue du Parc Opémican créera des emplois dans le secteur de Laniel;

Considérant que ces employés devront trouver de l'hébergement pour la saison estivale;

Considérant que le Parc aura besoin de faire la location d'entrepôt et de bâtiment;

Il est proposé par Christine Morin

Secondé par Suzanne Béchamp

Et résolu unanimement

Que le Comité Municipal de Laniel demande des soumissions pour l'achat d'une maison ou chalet avec garage dans le secteur de Laniel.

2017-06-094

Considérant que le Comité municipal de Laniel, par la résolution no 2017-04-059 de la séance du Comité municipal de Laniel, tenue le 20 avril 2017, retirait le droit de passage accordé en juillet 2008 à Monsieur Jacques Venne;

Considérant que le Comité municipal de Laniel a appuyé sa décision, suivant le non-respect des conditions émises dans la résolution de 2008, qui permettait un droit de passage à Monsieur Venne, si respect desdites conditions émises dans la résolution;

Considérant que le Comité municipal de Laniel a été mise en demeure par la firme Tandem, avocats-conseils, le 6 juin 2017, représentant Monsieur Jacques Venne;

Considérant que la mise en demeure demande au Comité municipal de se conformer à deux niveaux, soit :

1. Ne poser aucun geste pouvant restreindre le droit d'accès de notre client à sa propriété;
2. Collaborer avec les autorités de la MRC de Témiscamingue afin que soit signé dans les meilleurs délais, l'*Acte de servitude* nécessaire pour que notre client ait accès à sa propriété.

Il est proposé par Suzanne Béchamp
Appuyé par Sylvain Denis
Et résolu unanimement

De mandater Me Mireille Bourque pour donner suite à la présente mise en demeure.

2017-06-095

Période de questions de l'assistance

2017-06-096

Prochaine réunion prévue mercredi le 19 juillet 2017 à 18 hrs 30.

2017-06-097

Levée de l'assemblée

Il est proposé par Maurice Dubois
Secondé par Christine Morin

Et résolu unanimement

De lever l'assemblée, il est 21 hrs 40

Patricia Noël, présidente

Susie Trudel, directrice générale